

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ЮИТ Казань»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420111, г.Казань, ул.Сибгата Хакима, д.60

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 19.07.2014

№ 16- RU16301000-106-2017

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«12-ти этажный жилой дом стр.№1

(наименование объекта (этапа)

со встроенным дошкольным образовательным учреждением (ДОУ) на 50 детей»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Магистральная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Советский район, ул.Закиева, д.20, корпус 1

(распоряжения от 10.03.2017 №870р, от 14.04.2017 №1355р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:150201:91  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-80-ж, дата выдачи 31.07.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>30791,37</b>	<b>27 608</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>28820,65</b>	<b>25 692</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7341,42</b>	<b>6990,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>490,62</b>	<b>488,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
2. Объекты непромышленного назначения			

ТК 002740

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели	--	--	--

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5485,81	5590,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1728,23	1843,50
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	110/5613,19	110/5703,5
1-комнатные	шт./кв. м	33/1351,13	33/1381,8
2-комнатные	шт./кв. м	66/3486,7	66/3512,3
3-комнатные	шт./кв. м	11/775,36	11/809,4
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5613,19	5703,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный: 8 м – диаметром 110 мм; Канализация дождевая: 259 м – диаметром 315 мм; диаметром 225 мм Канализация хозяйственно-бытовая: 110 м – диаметром 315 мм, диаметром 225 мм, диаметром 160 мм; Тепловые сети: 219 м – диаметром 133 мм, диаметром 108 мм	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--	Монолитная железобетонная плита	
Материалы стен	--	Кирпичные с утеплением и устройством системы навесного вентилируемого фасада	
Материалы перекрытий	--	Монолитные железобетонные	
Материалы кровли	--	Плоская, рулонная с внутренним организованным водостоком	
Иные показатели	шт./кв.м.		

ТК 002740



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

4. Линейные объекты

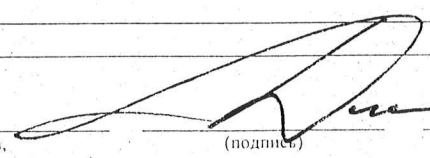
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	58	58
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утепление минеральными плитами «Rockwool» толщиной 140 мм и облицовка керамогранитными плитками по системе навесного вентилируемого фасада, балконы-мокрый фасад	
Заполнение световых проемов		Окна профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	

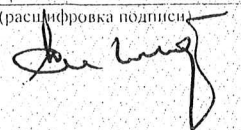
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в кол. 5 шт от 04.05.2017, Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510

Руководитель  
полномочия в соответствии с приказом  
осуществляющего ввиду разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)



«19 мая 2017 г.»

М.П.



TK 002740



Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.